



物件掲載について 良い例・悪い例



岡山県サブセンター運営協議会合同サイト「住まいる岡山」では情報を確保することを目的に掲載基準が定められております。下記に具体例を示します。

不測のトラブル防止、円滑なお取引のために、皆様のご協力をお願い申し上げます。

項目と無関係な情報

○ 建物名
マンション

✗ 建物名
マンション AD100%

マンション 仲介手数料無料

マンション 礼金なし

✗ 建物名表示に建物名（号数含む）以外の表示はできません。

登録物件と無関係な画像 誤解を招くおそれのある画像



○ 登録物件から撮影した風景画像
✗ 登録物件は2階であるのに、最上階から撮影した風景画像

距離の表示がない施設の画像



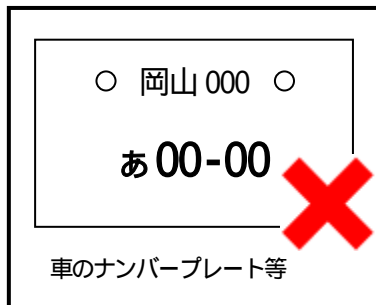
○ 画像内またはキャプションにまで m等の距離表示がある

自ら作成していない画像 作者の同意を得ていない画像



✗ 自ら撮影していない写真、撮影者の同意を得ていない写真も掲載できません。

プライバシーを侵害する おそれのある画像



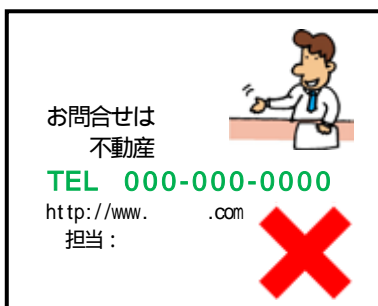
✗ 個人が特定できる画像

著作権、肖像権などを 侵害する画像

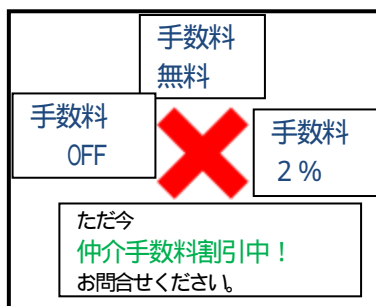


✗ 使用許諾を得ていない画像

不動産会社の情報を含む画像



報酬額（手数料）についての 情報を含む画像



✗ 文字情報でも（備考等の入力欄にも）掲載できません。

金額に関わる内容が記載 されている画像



✗ 画像に賃料（価格）・敷金、礼金等の金額に関わる表示の掲載はできません。

✗ 共同仲介の原則に反する表示
客付不可・業者不可等
（画像情報・文字情報ともに掲載できません）

✗ 文字のみの画像
（画像データとみなせないもの）